

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES RODEN

Sitzungsdatum: Montag, 08.05.2017
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:40 Uhr
Ort: Sitzungssaal Rathaus

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Dümig, Otto

Zweiter Bürgermeister

Weyer, Stefan

Dritter Bürgermeister

Weyer, Armin

Mitglieder des Gemeinderates

Benkert, Georg
Fröhlich, Stefan
Katzenberger, Tiemo Dr. med.
Kraus, Wolfgang
Leibl, Gerhard
Nätscher, Norbert
Scheiner, Paul
Winkler, Tobias

Schriftführer

Schreck, Helmut

Weitere Anwesende

Frau Martina Schneider von der Mainpost beim öffentlichen Teil.
Zuhörer beim öffentlichen Teil:
Sendelbach Emil, Veit Klaus und Veit Matthias.

Abwesende Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Henlein, Christoph	Urlaub
Rath, Wendelin	Krank

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Niederschrift über die vorhergehende Gemeinderatssitzung, öffentlicher Teil.
- 2 Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2017 mit der Kämmerin der VG MAR Frau Schneider Gabriele
- 3 BV: Errichtung und Betrieb einer Hofstelle für den land- und forstwirtschaftlichen Betrieb durch Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle.
Bauort: Fl. Nr. 1306, 1312, nahe Oberdorfstraße, Gemarkung Roden
- 4 Informationen und Anfragen
- 4.1 Verkauf des ehemaligen Pfarrhauses in Ansbach
- 4.2 Beschilderung "Verkehrsberuhigte Straße" am Spielplatz
- 4.3 Aufstellung des Fußballtores auf dem Bolzplatz in Ansbach
- 4.4 Wegsanierung auch in Ansbach
- 4.5 Räumung der Gräben von Schnittgut
- 4.6 Dorfmeisterschaft des FC Roden am 18.06.2017
- 4.7 Jugendraum in Ansbach
- 4.8 Entleerung der Einlaufschächte

Erster Bürgermeister Otto Dümig eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Roden, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Roden fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1	Genehmigung der Niederschrift über die vorhergehende Gemeinderatssitzung, öffentlicher Teil.
--------------	---

Jedem Gemeinderat wurde kurz nach der letzten Sitzung eine Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung per Email zugestellt, zudem ist die Niederschrift im Ratsinformationssystem für den Gemeinderat einsehbar.

Beschluss:

Die Niederschrift über die vorhergehende Gemeinderatssitzung, öffentlicher Teil, wird vom Gemeinderat anerkannt und genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 2	Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsplan 2017 mit der Kämmerin der VG MAR Frau Schneider Gabriele
--------------	--

Über den Entwurf des Haushaltsplanes 2017 hat der Gemeinderat bereits in der Sitzung am 21.04.2017 ausführlich beraten.

Jeder Gemeinderat erhält heute einen Entwurf des Haushaltsplanes 2017, sowie das Rechnungsergebnis 2016.

Frau Gabriele Schneider informiert ausführlich über das Rechnungsergebnis 2016 und erläutert dem Gemeinderat den Entwurf des Haushaltsplanes 2017.

Nach anschließender Beratung ist der Gemeinderat grundsätzlich mit dem Entwurf des Haushaltsplanes 2017 einverstanden und erteilt seine Zustimmung.

Beschluss:

Der Haushaltssatzung 2017, samt Anlagen im Sinne des Art. 65 Abs. 1 GO, wird wie vorgetragen zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 3	BV: Errichtung und Betrieb einer Hofstelle für den land- und forstwirtschaftlichen Betrieb durch Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle. Bauort: Fl. Nr. 1306, 1312, nahe Oberdorfstraße, Gemarkung Roden
--------------	--

Beiliegend übersenden wir das o.g. Baugesuch zur Stellungnahme nach Art. 69 Abs. 1 BayBO durch den Stadt- bzw. Gemeinderat. Der Bauantrag wurde von uns geprüft. Dabei wurde folgendes festgestellt:

- Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Östlich und südlich des Ortes“ (Sondergebiet für die Landwirtschaft).
- Der Gemeinderat stimmte in seiner Sitzung vom 10.10.2014 dafür, das Teilstück des Weg Fl.Nr. 1309 zwischen den Fl.Nr. 1306 und 1312 ans südliche Ende des Flurstücks 1312 zu verlegen.
Der entsprechende Antrag beim Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung wurde durch den Bauherrn bereits gestellt.
Der betroffenen Nachbar (Fl.Nr. 1307) hat dieser Planung zugestimmt.
- Bezüglich des Bauvorhabens wurde bereits eine Bauvoranfrage gestellt
Dieser wurde das Einvernehmen des Gemeinderats in seiner Sitzung vom 10.10.2014 erteilt, und auch vom Landratsamt (AZ: V-2014-1244) genehmigt.
Das ebenfalls genehmigte Wohnhaus ist noch nicht im jetzt gestellten Bauantrag vorhanden.
- Das Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, sowie die untere Immissionsschutzbehörde sind am Verfahren zu beteiligen.
- Die Unterschriften der Nachbarn sind vollständig

Beschluss:

Gegen den Bauantrag zur Errichtung und Betrieb einer Hofstelle für den land- und forstwirtschaftlichen Betrieb durch Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle, Bauort: Fl. Nr. 1306 und 1312, nahe Oberdorfstraße, Gemarkung Roden werden vom Gemeinderat keine Einwendungen vorgebracht. Das Einvernehmen zum Bauvorhaben wird nach § 36 BauGB erteilt.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

TOP 4 Informationen und Anfragen

TOP 4.1 Verkauf des ehemaligen Pfarrhauses in Ansbach

Der Freistaat Bayern möchte das ehemalige Pfarrhaus in Ansbach, am Kirchberg 5 verkaufen. Das denkmalgeschützte Gebäude soll möglichst erhalten und umgebaut werden. Es befindet sich in einem sanierungsbedürftigen Zustand.

Objektart: barockes Pfarrhaus
Grundstück: Fl.Nr. 6, zu 410 m²
Baujahr: 1724
Denkmalschutz: ja

Der Freistaat Bayern hat es der Gemeinde zum Kauf angeboten.
Nach kurzer Beratung ist sich der Gemeinderat einig, dass seitens der Gemeinde kein Interesse besteht.

zur Kenntnis genommen

TOP 4.2 Beschilderung "Verkehrsberuhigte Straße" am Spielplatz

Gemeinderat Tiemo Katzenberger fragt, wann die Beschilderung aufgestellt wird. Bgm. Dümig sagt, die Schilder wurden schon mal geliefert, aber leider falsch. Wenn die neuen Schilder ein- treffen, werden diese sofort aufgestellt.

zur Kenntnis genommen

TOP 4.3 Aufstellung des Fußballtores auf dem Bolzplatz in Ansbach

Gemeinderat Tobias Winkler sagt, das Fußballtor auf dem Bolzplatz in Ansbach sollte wieder an der richtigen Stelle aufgestellt werden. Bgm. Dümig wird dies veranlassen.

zur Kenntnis genommen

TOP 4.4 Wegsanierung auch in Ansbach

Gemeinderat Tobias Winkler sagt, in Ansbach sind auch einige Wege sanierungsbedürftig. Die- se Wege sollten ebenfalls in die Prioritätenliste aufgenommen werden. Dritter Bgm. Armin Weyer meint, der Lehbergsweg sei in jedem Fall vordringlich und sollte als erstes saniert werden.

zur Kenntnis genommen

TOP 4.5 Räumung der Gräben von Schnittgut

Gemeinderat Tobias Winkler meint, der letzte Starkregen habe gezeigt, dass unbedingt die Gräben gereinigt werden sollten. Kürzlich wurden entlang der Gräben die Hecken geschnitten und die ganzen Äste in den Gräben abgelagert dadurch konnte teilweise das Wasser nicht or- dentlich abfließen. Bgm. Dümig wird dies überprüfen lassen.

zur Kenntnis genommen

TOP 4.6 Dorfmeisterschaft des FC Roden am 18.06.2017

Gemeinderat Paul Scheiner teilt mit, dass am 18.06.2017 die Dorfmeisterschaft am Sportplatz stattfindet. Er hofft dass der Gemeinderat wieder eine Mannschaft beim Tauziehen stellt.

zur Kenntnis genommen

TOP 4.7 Jugendraum in Ansbach

Gemeinderat Stefan Fröhlich erkundigt sich nach dem Stand bezüglich der Einrichtung eines Jugendraums in Ansbach.

Bgm. Dümig sagt, er habe schon mit der Vorsitzenden der SJG, Frau Heike Schreck und mit Herrn Kurt Pfeufer darüber gesprochen. Beide sind nicht begeistert, dass im Dorfgemeinschaftshaus ein Jugendraum eingerichtet werden soll. Zudem wäre das auch keine gute Lösung weil sich der Kindergarten in diesem Haus befindet.

Bisher wurde noch nichts Positives Entschieden bzw. geklärt.

zur Kenntnis genommen

TOP 4.8 Entleerung der Einlaufschächte

Gemeinderat Stefan Fröhlich erkundigt sich wie oft die Einlaufschächte geleert werden. Bgm. Dümig erklärt, im Normalfall einmal im Jahr.

zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Otto Dümig um 20:40 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Roden.

Otto Dümig
Erster Bürgermeister

Helmut Schreck
Schriftführer/in