

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE SITZUNG DES GEMEINDERATES RODEN

Sitzungsdatum: Montag, 16.03.2015
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 21:50 Uhr (Ende des öffentlichen Teils: 20:50 Uhr)
Ort: Sitzungssaal Rathaus

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Dümig, Otto

Mitglieder des Gemeinderates

Benkert, Georg Fehlt bei TOP 1 Öffentlich
Fröhlich, Stefan
Henlein, Christoph
Katzenberger, Tiemo Dr. med.
Kraus, Wolfgang
Leibl, Gerhard
Nätscher, Norbert
Rath, Wendelin
Scheiner, Paul
Weyer, Stefan
Winkler, Tobias

Schriftführer

Schreck, Helmut

Weitere Anwesende

Öffentlicher Teil:
Frau Martina, Schneider, Mainpost
Herr Emil Sendelbach, Herr Hans-Peter Veit

Abwesende Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Weyer, Armin beruflich verhindert

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 13.02.2015, öffentlicher Teil
- 2 Vorberatung Haushaltsplan 2015
- 3 Bauvoranfrage von Tobias Rath; BV: Neubau einer offenen Trocknungshalle und einer Maschinenhalle mit Holzlagerplatz
Bauort: Fl. Nrn. 1959, 1961, 1961/1, Frohnwiesen, Gemarkung Roden
- 4 Beschaffung von Digitalfunkgeräten
- 5 Informationen und Anfragen
- 5.1 Neuer Seiteneingang im Friedhof Roden
- 5.2 Wettbewerb "Der schönste Friedhof im Landkreis Main-Spessart"
- 5.3 Info über Ausbau Lohrer Pfad
- 5.4 Bürgerversammlungen am 16. und 17. April 2015
- 5.5 Grenzgang am 18. April 2015
- 5.6 Öffnung der Toiletten in den Friedhöfen

Erster Bürgermeister Otto Dümig eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Roden. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Roden fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 13.02.2015, öffentlicher Teil

Jedem Gemeinderat wurde kurz nach der letzten Sitzung am 13.02.2015 eine Sitzungsniederschrift, öffentlicher Teil zugestellt.

Beschluss:

Die Sitzungsniederschrift vom 13.02.2015, öffentlicher Teil, wird vom Gemeinderat anerkannt und genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Anwesend 11

Bei der Abstimmung ist GR Georg Benkert noch nicht anwesend!

TOP 2 Vorberatung Haushaltsplan 2015

Jeder Gemeinderat hat einen Entwurf des Vermögenshaushalts der Gemeinde Roden für das Haushaltsjahr 2015 erhalten, zudem war dieser im Ratsinfosystem eingestellt.

Über den vorliegenden Entwurf wird ausführlich diskutiert.

Zusätzlich sollen noch folgende Ausgaben aufgenommen werden:

- Zuschuss Sportverein 6.600 Euro
- Zuschuss Schützenverein 5.000 Euro
- Mobilfunkausbau 25.000 Euro

Der Haushaltsplan 2015 wird voraussichtlich in der nächsten Gemeinderatssitzung beschlossen.

Beschluss:

Dem vorliegenden Entwurf vom 16.03.2015 des Haushaltsplanes 2015 wird nach Aufnahme der drei o.g. Ausgaben zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 3	Bauvoranfrage von Tobias Rath; BV: Neubau einer offenen Trocknungshalle und einer Maschinenhalle mit Holzlagerplatz Bauort: Fl. Nrn. 1959, 1961, 1961/1, Frohnwiesen, Gemarkung Roden
--------------	--

Die Bauvoranfrage liegt dem Gemeinderat zur Stellungnahme nach Art. 64 Abs. 1 BayBO vor. Der Bauantrag wurde von der VG MAR geprüft. Dabei wurde Folgendes festgestellt:

- 1) Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Frohnwiesen“ (Gewerbegebiet).
- 2) Auf die Fragen zur Bauvoranfrage weisen wir hin:
 - Ist für das Bauvorhaben ein Pultdach möglich (Bebauungsplan: Satteldach)
 - Ist eine geringere Dachneigung möglich (Bebauungsplan: 15° - 40°)
 - Kann die Baugrenze Richtung Vorfluter um ca. 2,00 m überschritten werden (Das Bauvorhaben würde sich dann im Überschwemmungsbereich des Frohngraben befinden, laut Bebauungsplan ist diese Fläche von Bebauung freizuhalten, auch Einfriedungen, Geländeauffüllungen oder eine Nutzung als Parkfläche ist in diesem 5,00 m Bereich nördlich des Frohngraben nicht zulässig. Um eventuelle Beeinträchtigungen zu vermeiden, wird Von Seiten der Verwaltung deshalb empfohlen, die Befreiung für die Überschreitung der Baugrenze nicht zu erteilen.) -> Siehe Anlage „Stellungnahme Wasserwirtschaftsamt“
 - Ist die Befestigung des Holzlagerplatzes mit Schotter möglich (keine Abweichung vom Bebauungsplan)
 - Ist die Einleitung des Regenwassers in den Vorflutgraben möglich (keine Abweichung vom Bebauungsplan -> wasserrechtliche Erlaubnis erforderlich)
- 3) Die Nachbarn wurden noch nicht beteiligt

Beschluss:

Der Gemeinderat sieht durch die Abweichungen vom Bebauungsplan die Grundzüge der Planung als nicht berührt an und hält sie für städtebaulich vertretbar.

Der Gemeinderat stimmt der Bauvoranfrage von Tobias Rath zum Neubau einer offenen Trocknungshalle und einer Maschinenhalle mit Holzlagerplatz, Bauort: Fl.Nr. 1959, 1961, 1961/1, Frohnwiesen, Gemarkung Roden zu.

Das Einvernehmen zu den geplanten Abweichungen (Dachform, Dachneigung) vom Bebauungsplan nach § 31 Abs. 2 BauGB wird in Aussicht gestellt.

Um eventuelle Beeinträchtigungen zu vermeiden wird für die **Überschreitung der Baugrenze keine Befreiung in Aussicht gestellt.**

Für die Einleitung des Oberflächenwassers in den Vorflutgraben ist eine wasserrechtliche Erlaubnis erforderlich.

Abstimmungsergebnis: Ja 11 Nein 0 Anwesend 12 Persönlich beteiligt 1

TOP 4 Beschaffung von Digitalfunkgeräten

Der Bezirksfeuerwehrverband Unterfranken wurde durch die Kommunen mit der Ausschreibung zur Beschaffung von Digitalfunkgeräten beauftragt. Den Zuschlag hierfür bekam die Firma Abel & Käufl, Landshut.

Die Gemeinde Roden hat im Jahr 2013 ihre Bedarfsanmeldung für Digitalfunkgeräte an den Bezirksfeuerwehrverband gemeldet und sich dadurch verpflichtet innerhalb der nächsten 3 Jahre die angemeldeten Digitalfunkgeräte von der Fa. Abel & Käufl zu erwerben.

Der Einbau der Funkgeräte muss durch eine zertifizierte Fachfirma erfolgen.

Falls gewünscht, würde die Verwaltung der VGem. Angebote für alle Feuerwehren der Mitgliedsgemeinden für den Einbau der Funkgeräte einholen und den Einbau organisieren.

Die Gesamtkosten zur Beschaffung der Digitalfunkgeräte zzgl. Material und Einbau in die entsprechenden Fahrzeuge betragen brutto rd. 9.000,00 Euro.

Die staatliche Förderung wird sich auf ca. 3.000 € belaufen.

Beschluss:

Der Gemeinderat erklärt sich damit einverstanden, dass die Beschaffung und der Einbau der Digitalfunkgeräte im Jahr 2015 zum voraussichtlichen Gesamtpreis von 9.000,--€ erfolgen soll. Der 1. Bürgermeister wird ermächtigt die erforderlichen Aufträge zu erteilen. Die Verwaltung wird beauftragt die staatliche Förderung bei der Regierung von Unterfranken zu beantragen.

Abstimmungsergebnis: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

TOP 5 Informationen und Anfragen

TOP 5.1 Neuer Seiteneingang im Friedhof Roden

Bürgermeister Dümig legt dem Gemeinderat einen Plan von Herrn Richard Redelbach über die Änderung des Kompostplatzes im Friedhof Roden vor. Dabei soll der Eingang am derzeitigen Kompostplatz erfolgen und nicht an der Ostseite zum Parkplatz.

Gemeinderat Wolfgang Kraus sagt er bevorzugt einen Eingang ohne Treppen, dieser sollte in jedem Fall abgeändert werden, dem schließt sich der Gemeinderat an.

Neben dem neuen Kompostplatz soll noch ein betonierter Platz für die Schotter- oder Riesella-
gerung geschaffen werden.

Ansonsten ist der Gemeinderat mit dem Umbau einverstanden.

Die voraussichtlichen Baukosten betragen zwischen 5.000 und 8.000 Euro zuzüglich MWSt.
8.000 Euro sind im Haushaltsplan eingestellt.

zur Kenntnis genommen

TOP 5.2 Wettbewerb "Der schönste Friedhof im Landkreis Main-Spessart"

Der Verschönerungsverein Roden hat mit Schreiben vom 13.03.2015 mitgeteilt, dass er am
Wettbewerb „Der schönste Friedhof im Landkreis Main-Spessart“ teilnehmen möchte.

Im Friedhof soll eine Sitzgruppe aufgestellt werden und der Friedhof etwas umgestaltet werden.

Die Kosten für die Sitzgruppe übernimmt der Verschönerungsverein Roden.

Die Anmeldung zum Wettbewerb muss von der Gemeinde veranlasst werden.

Der Gemeinderat erteilt seine Zustimmung.

zur Kenntnis genommen

TOP 5.3 Info über Ausbau Lohrer Pfad

Der Gemeinderat wird über den Sachstand zum Ausbau Lohrer Pfad informiert. Am Dienstag,
den 10.03.2015 wurden die Anlieger im Dorfgemeinschaftshaus Ansbach informiert.

Hier gab es eine Diskussion ob der Ausbau des Gehweges als Schwarzdecke oder mit Pflaster-
steinen ausgeführt werden soll.

Nach Rücksprache mit dem Ing. Büro beträgt die Preisdifferenz 0,05 Euro pro m².

Bürgermeister Dümig schlägt daher Pflaster für den Gehweg vor und der Gemeinderat erteilt
seine Zustimmung.

Bürgermeister Dümig berichtet, dass aber auch nochmal mit den Anliegern darüber gesprochen
wird.

Weiterhin soll der Gehweg auf die linke Straßenseite verlegt werden, ursprünglich in der Pla-
nung war die rechte Seite vorgesehen.

Dies hat den Vorteil, dort liegen die Versorgungsleitungen und Kabel und man kommt jederzeit
an die Kabel im Bereich des Gehwegpflasters, falls eine Reparatur notwendig ist.

Der Gemeinderat erteilt auch hierfür seine Zustimmung.

zur Kenntnis genommen

TOP 5.4 Bürgerversammlungen am 16. und 17. April 2015

Bürgermeister Dümig informiert über die Termine zur Bürgerversammlung 2015.

In Ansbach ist die BV am Donnerstag, den 16. April 2015 im Gasthaus Hirschen vorgesehen
und am Freitag, den 17. April im Schützenhaus Roden.

zur Kenntnis genommen

TOP 5.5 Grenzgang am 18. April 2015

Bürgermeister Dümig informiert, dass ein gemeinsamer Grenzgang am 18. April 2015 geplant ist. Dieser soll in den Gemarkungen Ansbach, Roden und Urspringen stattfinden. Die jeweiligen Gemeinderäte und die Feldgeschworenen sollen sich daran beteiligen.

zur Kenntnis genommen

TOP 5.6 Öffnung der Toiletten in den Friedhöfen

Gemeinderat Tiemo Katzenberger spricht die Toilettensituation auf dem Friedhof Ansbach an. Die Toiletten seien dort immer abgeschlossen, er wurde jetzt schon des Öfteren angesprochen, ob man diese nicht öffnen könnte.

Auch für den Friedhof in Roden wurde das Gleiche angesprochen.

Bürgermeister Dümig sagte, er sehe kein Grund die Toiletten weiterhin abzuschließen. Er wird veranlassen, dass diese künftig geöffnet sind, zumindest mal probeweise.

Vielleicht sollte die Bevölkerung auch im Mitteilungsblatt über die offenen Toiletten informiert werden.

zur Kenntnis genommen

